

輔仁大學 106 學年度第 1 學期全校宿舍會議-會議記錄

壹、會前禱(略)

貳、長官致詞

聶副校長：林神父、各位同仁、同學，大家午安！

- 一、看兩個外國人坐在這裡，這可以說是輔大特色，校方希望國際化可以繼續推動。
- 二、9/29 是輔大醫院正式開幕，這是非常大的投資，希望對學校未來發展會有貢獻，雖不會馬上看到但我相信應該會有。
- 三、醫院醫護人員將來住宿空間的需要，對宿舍可能有一點影響，目前還沒那麼明顯，就看未來的發展。
- 四、輔大歷史還蠻悠久的，本身經過一些轉變，從過去三單位到目前狀況是透過整合的過程，當中經歷蠻多的困難也一步一步去克服。
- 五、目前愛校建言少很多，表示很多情況已經掌握也有改善，但並不是說不需要再繼續努力。
- 六、學校宿舍比較老舊，不管從設備或管理制度來看，這個會議一個學期一次，很重要的就是意見的交流。
- 七、希望能不停的改善成為一個舒適的住宿空間，大學是一個教育機構，思考如何幫助住民在這個宿舍裡可以學到更多，對他們的成長也能有一些貢獻。
願與大家分享，希望今天的會議可以很順利，繼續加強我們宿舍的管理，祝福大家，謝謝。

參、主席致詞

謝謝使命副校長勉勵的話，這學期開學到現在，宿舍事務進行的蠻順利，要特別謝謝協助宿舍的外在單位總務處、學務處、使命單位、軍訓室、國際學生中心，很多單位都是關心我們，需要的時候也會協助我們，謝謝你們；今天是全校宿舍會議，提供機會去提一些重要的案子來討論，也可以在這個會議當中交換意見，大家都希望能夠在服務當中把宿舍經營的更好。

肆、確認上次會議提案執行狀況：

項次	案由	決議	執行單位	執行狀況
1	『輔仁大學學生宿舍管理辦法』條文部分修訂	宿舍會議通過。	宿舍服務中心	105 學年度第九次行政會議通過，同時報請校長核定，已公告週知。
2	針對女生宿舍是否開放非住宿學生進入宿舍案	女生宿舍維持目前方式，不開放非住宿學生進入宿舍。	宿舍服務中心	依會議決議執行。
3	宜真宿舍頂樓地板磁磚凹凸不平，行走不易。	目前先請維修人員檢整地磚，改善不平狀況，並強化夜間照明設施。	宿舍服務中心	依會議決議執行
4	加速宿舍修繕速度以維護生活品質。	宿舍維修應謹慎掌握時程，維修人員進入，請提前公告。	各宿舍	依會議決議執行

5	提早下一學年抽取床位事宜。	維持既定時程	宿舍服務中心	依會議決議辦理
---	---------------	--------	--------	---------

伍、承辦單位(綜合行政組)報告：

一、106 學年度第 1 學期各宿舍住宿狀況統計，如下表：(依 106.10.12 統計為依據)

宿舍名稱	實際住宿人數	空床位	宿舍現有學生床位總計	學生進住率	緊急床位預留數	身心障礙學生住宿人數
宜真學苑	296	1	297	99.66%	2	4
宜善學苑	193	0	193	100%	0	1
宜美學苑	338	24	362	93.37%	0	4
文舍	449	6	457	98.25%	1	3
文德	973	8	979	99.39%	1	12
校外租賃勵學宿舍(女生)	439	18	457	96.06%	0	1
校外租賃勵學宿舍(男生)	202	12	214	94.39%	0	0
格物學苑	172	4	176	97.73%	0	1
立言學苑	544	1	545	99.82%	3	8
信義學苑	308	0	308	100%	1	7
和平學苑	270	0	270	100%	0	2
總計	4184	74	4258	98.26%	8	43

註 1. 女生實際住宿人數：2688，空床位：57，宿舍人數：2745，學生進住率：97.92%。

註 2. 男生實際住宿人數：1496，空床位：17，宿舍人數：1513，學生進住率：98.88%。

周組長補充說明：這是今年第一學期住宿的整個狀況，空位有 74 床，過去都沒有這種狀況，今年比較特別，僑陸生少了 60 幾位，另外今年中南部的學生也比較少，未來會再嚴加管控，希望能夠減少空床的狀況。

二、本學期辦理低收入戶學生住宿補助，於 106 年 10 月 20 日止，共計 30 名申請，補助金額合計 262,712 元整。受補助學生必須於宿舍生活服務學習 30 小時。

三、106 學年度第 2 學期住宿申請於 106 年 12 月中前完成辦理。各宿舍請依規定預留緊急床位：女生宿舍—宜真宜善 2 個、文舍文德各 1 個；男生宿

舍—和平 1 個、立言 3 個，男女宿舍合計 8 個，俾供學期中特殊急需申請之用。

四、106 學年度第 2 學期宿舍床位及候補床位申請時程表：

日期時間	作業項目	作業內容
106.11.20(一)至 106.11.24(五)	106 學年度第 2 學期 不續住申請	1.106.11.02 不續住申請公告張貼。 2.至各所屬服務台領取不續住申請表於規定日期時間內繳回。 3. 106.11.24(五) 106 學年度第 2 學期不續住申請截止。
106.11.30(四)	校內各宿舍各類房型空床位數量請於 106.11.30(四)中午前 E-MAIL 至宿舍服務中心彙整。 043771@mail.fju.edu.tw	校內各宿舍各類房型空床位數量請於 106.11.30(四)中午前 E-MAIL 至宿舍服務中心彙整。
106.12.12(二)至 106.12.13(三)止	106 學年度第 2 學期 床位候補	1. 宿舍床位候補至宿舍服務中心申請辦理。 2. 申請床位候補學生請於 106.12.13 下午 4 點半前至宿舍服務中心繳交住宿申請表 (自 106.12.01 即可至學生資訊管理系統 http://smis.fju.edu.tw/freshman/ 確認申請並列印申請表)
106.12.15(五)	宿舍服務中心公告床位 候補錄取名單	宿舍服務中心公告床位候補錄取名單。 1.晚上 9 點後於宿舍服務中心網頁公告候補錄取名單。 2.同學應主動查詢相關公告，自行下載候補繳費單。
106.12.20(三)	候補學生繳交保證金截止日	候補學生應於 106.12.20 下午 4 點前將候補繳費單之宿舍保證金收據交至各宿舍，逾時視同放棄，由後續者逐一遞補。
106.12.27(三)	各宿舍將「學生床位編號」等檔案傳送宿舍服務中心彙整	各宿舍於下班前將「房間類型價目表」、「床位類型」、「學生床位編號」檔案傳送宿舍服務中心彙整。
107.01.18(四)	宿舍服務中心將「學生床位編號」上傳學生資訊管理系統及台新銀行學雜費系統	宿舍服務中心將「學生床位編號」上傳學生資訊管理系統及台新銀行學雜費系統。 【※提醒：宿舍服務中心將資料上傳後，各宿舍若有床位異動，請逕至學生資訊管理系統作業。】
107 年 1 月 22 日(一) 10 點前	106 學年第 1 學期住宿生最後遷出日期	請務必於 107 年 1 月 22 日上午 10 點前完成退宿遷出手續。
107.01.24(三)起	下載住宿繳費單及學生查詢床位編號	學生上網至學生資訊管理系統查詢床位編號並至台新銀行學雜費系統列印住宿繳費單。
107.01.30(二)	106 學年第 2 學期住宿費繳費截止日	106 學年第 2 學期住宿費繳費截止日。

日期時間	作業項目	作業內容
106.12.29(五)-勵學學苑 --學年制--		
107.02.23(五)至 107.02.25(日)止	106 學年第二學期宿舍 進住日期	1. 107.02.23(五)~107.02.25(日) 每天 8:30~22:00 辦理進住手續。 2. 107.02.22(四) 僑陸生及外籍生註冊日。
107.02.26(一)	開始上課。	開始上課。

周組長補充說明：下學期原則上不會有太大變化，除了有少數同學不住外，這是第二年實施，各宿舍已公告，下學期不續住同學要在規定的期限內登記，期末須完成退宿手續，就會把保證金退回，如果沒有在期限內來登記，保證金就會沒收，我們這樣做最主要的用意是希望學校的床位能有效應用，所以我們在時程管制上，會注意提早完成不續住登記，並在期末前把床位候補完成。

五、學生寒假住宿時程表：

時 間	作業項目	作業內容
106 年 12 月 26 日(二)	106 學年度寒假住宿登記	寒假住宿學生之住宿繳費單，請各宿舍製作 Excel 檔案上傳台新銀行學雜費系統，或於台新銀行學雜費系統直接操作單筆新增。
107 年 1 月 3 日(三)	下載寒假住宿繳費單	
107 年 1 月 5 日(五)	寒假住宿繳費截止日期	
107 年 1 月 23 日(二) 上午 10 點後	寒假住宿學生遷入日期	
107 年 2 月 22 日(四) 上午 10 點前	寒假住宿學生遷出日期	

六、校內宿舍寒假外借時程表：(男生-信和學苑、女生-文德文舍學苑)

時 間	作業項目	作業內容
106 年 12 月 26 日(二)至 106 年 12 月 29 日(五)止。	寒假外借宿舍申請。	依公告日期至宿舍服務中心辦理。
107 年 1 月 23 日(二)至 107 年 2 月 8 日(四)止。	校內宿舍寒假外借期間。	宿舍服務中心承辦組分配寒假外借宿舍床位。

周組長補充說明：寒假有外借，原則開放文德文舍及信和給營隊使用，如果營隊的數量有增，開放的宿舍就會增加。希望宿舍注意同學在離開時，必須要請他們將物品打包放在固定

的地方，以避免物品留在寢室內遺失，因為在暑假的時候曾經發生這樣的狀況，各個宿舍不管是男生宿舍或女生宿舍都要特別注意。

陸、承辦單位(培訓關懷組)報告：

- 一、9月5日假利瑪竇101教室舉行學生宿舍消防演練研習活動，共有男女宿舍學生幹部、宿舍舍監、輔導員及教官共130名參加。課程包括新莊消防隊福營分隊的防災講座及實作演練，內容有滅火器的使用、消防栓及緩降機的操作，宿舍安全案例宣導，CPR教學及練習、校園安全講座等；9月6日、9月7日假石門勞工育樂中心舉辦兩天一夜之宿舍幹部研習活動，內容安排有配合學校宿舍中心的政策宣導、自治幹部經驗傳承及宿舍活動交融、大地遊戲、密室逃脫、晚會等，課程活動充實，也讓同學在研習中學習如何成為稱職幹部，幹部學生收穫良多，有助於日後在宿舍內協助活動的舉辦和增進與住民同學們的互動。
- 二、宿舍自治幹部精心規劃設計宿舍活動，男女生各宿舍於9月中至10月初分別舉辦完畢(一)新生說明會：歡迎新住民，並告知住民們住宿應遵守的規定；(二)消防演練：讓住民在萬一有狀況發生時知道如何疏散及使用消防器材。新生及新住民參加皆踴躍。
- 三、訂於12月20日舉行宿舍住民聖誕共融活動，預定300名同學參加。在這救主降臨期，宿舍自治幹部同學費心費力籌辦此一活動，讓同學感受到天主愛世人及宿舍所傳送的溫暖節日之慶。
- 四、宿舍同學因休學、退學或其他原因搬離宿舍，宿舍服務中心皆與家長聯絡，確保家長知情。遇有情緒不穩或碰到任何障礙事項的住民，在第一時間由宿舍先行處理，視情節輕重再與導師及家長聯絡，並協助轉求相關輔導單位。

林神父補充說明：謝謝培訓關懷組的報告，我覺得這次辦的很多活動，特別是幹部訓練，還有新生說明會都辦的非常好，除了宿舍同仁的投入之外，更重要的是幹部們都很用心準備，所以很謝謝你們。第四點蠻重要，因為在宿舍都有一些需要關心的同學，在場的幹部如果真的有發現狀況，希望儘快聯絡宿舍中心，我們會想辦法去幫助他們。

柒、提案討論

【第一案】

提案單位：宿舍服務中心綜合行政組

提案人：周立中組長

案由：規劃立言學苑雙人房，學期住宿收費標準一床12000元

說明：1. 此區域原為神學院宿舍，緊鄰立言學苑，因撤宿歸還宿舍服務中心。

2. 鑒於男生宿舍床位不足，又該區為獨立空間，重新規劃為立言學苑的雙人房，共計24床，供學生申請使用。

辦法：宿舍會議通過，報請行政會議同意，經校長核定後即刻實施。

決議：全數通過，續送行政會議討論。

【第二案】

提案單位：文德文舍學苑

提案人：4A樓代劉謙儀

案由：針對文德A區熱水器維修之檢討。

說明：近日，本宿舍經常發現熱水器無預警無熱水、冷水、甚至是停水，多次反應和維修人員的檢查，仍偶有發生相同事件。

辦法：是否需再請專業人員前來查看。

回覆單位：宿舍服務中心綜合行政組

回覆意見：學校因工程有預警停水都會依規定公告，目前文德文舍有地下與屋頂蓄水池，短時間停水應不受影響，因應上述狀況已於11月1日請學校水電負責人更換水槽水位偵測器，強化水位警示功能，這段時間會觀察效果，相信會有所改善。

決議：宿舍中心會繼續觀察直到問題解決為止。

【第三案】

提案單位：信義和平

提案人：苑代 吳建霖

案由：宿舍電源線路重整。

說明：1. 電源線路老舊，許多插座電壓不足或有短路情況，可能引起電線火災。電源線路混亂造成使用及維修的困擾，例如：電燈開閉無規則可循，明明是開關上方的燈，卻是由較遠的開關來控制。插座或線路是110V或220V，無規則可循，亦無明確標示，常造成設備的損壞或安全問題。（最近一次廁所工程及發生誤接220V電源造成新裝設感應器損壞）。
2. 維修時（或消防演練斷電時）不能正確的斷電，總電關了卻還燈亮著。此外，跳電處理時也不知道有那些開關可能影響。
3. 房間內電源負載不足，現在住民所擁有及使用的電器設備需求已大大增加，每房可承載的電量應增加。此外，目前房間內每位住民分配到的插座只有一組，需大量的依賴延長線，住民選擇延長線時品質又無法有效控管，無法有效控制風險。
4. 長遠來說，因為電源線路混亂，每次有擴充需求時，因施工廠商不同或成本考量，無規則的重新配線，以致於紋亂情形無限循環，阻礙了未來擴充性及增加管理上的困難。

辦法：1. 逐步規劃將宿舍電源供應線路重整，顧及現在的需求及未來可能的擴充需求，並提供明確的線路圖表以便於後續的維護，且未來有任何擴充工程時亦需能符合原有系統配制。
2. 增加房間內插座數量，例如：房間內增為公用插座（雙插頭）供網路數據機使用；另每位住民可分配到至少1個插座（雙插頭）。
3. 近期政府在推行太陽能屋頂，或許亦能一併構思規畫，於宿舍頂樓架設太陽能屋頂，減少部份電費負擔，又可順便解決高樓層直接曝曬房間夏天待不住的問題（或5樓住民常抱怨冷氣電費較高的問題）。

回覆單位：宿舍服務中心綜合行政組

回覆意見：一、宿舍服務中心會依據各宿舍狀況逐步檢討內部線路抽換作業。

二、信和宿舍內部線路更換，將會納入 107 學年度預算編列，屆時也會逐步更換與調整各房間插座的數量。

三、是否架設太陽能屋頂，會與總務處等相關單位研討後再進行規劃。

決議：於 107 學年度編列預算，重整線路，是否架設太陽能屋頂，會與總務處等相關單位研討後再進行規劃。。

捌、臨時動議

一、宜真宜善苑代周聖家：女宿大概都有的問題，女宿的住民沒有帶卡，在 12 點服務台關台之後，可以用電鈴直接連正副苑代的房間請我們出去幫忙開門，但是我們覺得這對我們來說是壓力很大的一件事情，因為就在昨天凌晨 4:30 的時候我們被電鈴叫起來，然後必須起來幫住民開門，我們覺得宵禁既然都已經解除，住民也都有自己的卡片，他們應該為自己負責，所以我們想說可不可以解除這個鈴？因為如果有緊急狀況其實可以直接連接軍訓室或宿舍服務中心或是守衛室，謝謝！

經過討論後綜合處理方式如下：

- (一) 週一至週五超過晚上 12 點未帶卡，請夜間值班同仁開門。
- (二) 超過晚上 12 點未帶卡請求開門的學生應予登記，是否有其他處罰會議再討論。
- (三) 目前週一～週五的部分沒有問題，假日六日部分牽扯的比較嚴重，這個影響到所有的幹部及住民，比較不建議現在表決，應該找幹部來做詳細的討論，怎麼去解決這個問題，比較妥當，把所有的問題思考清楚，應該要怎麼做，即使假日不開門也要先行公告。
- (四) 等大家考完試再召集幹部、宿民討論後再做處理。
- (五) 未處理前週六、日仍請苑代副苑代協助開門。
- (六) 宿舍中心儘速召集會議。

二、信義和苑代李軒豪：據我所知總務處每學期都會在學校消毒一次，但信義和平的後方都是一片草原或是私人土地，那邊雜草叢生以至於蚊蟲非常多，目前我們宿舍的蚊蟲孳生的程度已經超越我們對冬天所想像的樣子，我們這邊有一個幹部曾經得過登革熱，聽他所說只要再得一次登革熱，出血性的登革熱致死率是非常高的，請學校幫忙解決信義和平蚊蟲很多的問題，每學期都有消毒，但每次消毒完後，蚊蟲的數量不會減少，我不知道發生怎樣的狀況，覺得應該再請專業的人來了解及解決。謝謝！

事務組田組長回覆：關於蚊蟲消毒照理說應該是全校都會在這個消毒範圍內，而蚊蟲數量沒有變少或許是排水溝疏通的問題，會再去了解及處理

三、宜真宜善苑代周聖家：宿舍外面走進宜真宜善服務台的道路都很暗，我記得去年沒有這麼

暗，但今年大概晚上兩點的時候就變得很暗很暗，可否協助改善？

周組長回覆：會去跟總務處做了解並確認。

玖、主席結論

謝謝使命副校長、副學務長文將軍、各個單位的代表來參加今天的會議，像我們這樣在討論當中也可以發現一些我們應該去處理的事情，我們會盡量地去處理它們，也再一次謝謝我們的幹部為宿舍的付出，謝謝！

拾、會後禱(略)

拾壹、散會(13：40)