

輔仁大學 108 學年度第 1 學期全校宿舍會議-會議紀錄

時間：108 年 10 月 31 日(星期四) 中午 12:00

地點：第一會議室 (野聲樓 3 樓 YP324)

主席：使命副校長聶達安神父

紀錄：郭 沼 流

出席人員：

學務長-陳若琳

宿舍服務中心主任-黃佩鈺

宿服中心綜合行政組組長-周立中

宿服中心培訓關懷組組長-王絮清

宜真宜善學苑-蕭夙娟

宜聖學苑-林秀瑛

立言學苑-連偉志

文德文舍學苑苑代-劉胤彤

文德文舍學苑副苑代-吳婉筠

宜真宜善學苑苑代-曾馨儀

宜真宜善學苑副苑代-林士淇

格物學苑苑代-曾宇葳

格物學苑副苑代-吳仁瀚

立言學苑苑代-陳得璋

立言學苑副苑代-吳柏陽

總務長-陳慧玲

軍訓室主任-文上賢將軍(夏瑞康教官代)

生輔組組長-趙崇崑

文德文舍學苑—簡諒女

宜美學苑-李紅珍

格物學苑-陳俊廷(缺)

信義和平學苑-張鴻安

學生會代表-朱悅嫻

進修部部代會代表-李品萱

宜美學苑苑代-詹念樺

宜美學苑副苑代-蕭慈瑩

宜聖學苑苑代-鄭長運

宜聖學苑副苑代-江品緣

信義和平學苑苑代-朱晏霆

信義和平學苑副苑代-陳星宇

列席人員：

事務組組長-田建菁(缺)

僑陸組組長-薛淑文

國際學生中心-張于真

華語文中心-潘惟佳

宿服中心-李子錕

營繕組組長-陳柏亨(缺)

衛保組組長-葉玉枝

國際學生中心-林仕勛(缺)

文德文舍-張蓓蘭

輔仁大學 108 學年度第 1 學期全校宿舍會議-會議紀錄

壹、會前禱(宿舍服務中心主任黃佩鈺主持)

貳、主席致詞

1. 謝謝大家出席這個宿舍會議，希望這個會議是一個很好的溝通的平台，學校有特別需要加強的會努力思考盡快解決問題。
2. 總務處已經確認宜聖宿舍使用執照已經核准，應該可以開始準備讓同學住進去。這是經過多年的努力去克服很多挑戰跟一些阻礙，終於成功了。
3. 教育部對舊宿舍的一些計畫，正式公文還沒下來，只是有開一個初步的會議，政府想補助改善住宿的情況，如果有這個計畫，可以挹注學校有限的資源，改善整個住宿的空間。
4. 因理工大樓施工造成有一段時間水管破裂，影響理 2 舍整個宿舍的住宿情況，目前也在協調如何改善，因為如果再施工，多少都會有影響的，但是希望減少到最低，所以大概是我們可能比較需要忍耐，需要溝通，需要有點包容。
5. 現在學校還在繼續發展，所以在這裡提出幾個點，我覺得是一方面是可以肯定，另一方面是請求大家的幫忙，如果內部有一些不和諧，就幫助我們協調，或是跟宿舍服務中心聯繫協調。

參、長官致詞

學務長致詞

1. 宿舍對學務處的工作也是很重要，宿舍當然希望讓學生都可以得到一個比較好的照顧，但因為住宿人多會有一些個案的同學，宿舍這邊會跟我們一起開會，提供學生們在不同狀況的協助和需求，因為除了學習面，同學在宿舍相處的狀況，也是非常重要。
2. 感謝總務處非常辛苦的把宜聖蓋好，因為同學們都有很多不同的期待，希望有新的宿舍可以住宿，暑假看到逢甲的新宿舍，及最近開的學務長會議，都會提到宿舍舊，怎樣去翻新比較符合現代需求。
3. 宿舍在開學初會做一些安全防護及逃生演練真的謝謝組長們、幹部們的努力，讓整體的宿舍居住品質，還有在學生照顧方面，都可以持續更好，希望在宿舍的部分也可以逐漸讓它變成一個很好的亮點，可以讓同學在居住、在與同學互動方面，藉由一些活動讓同學感到很窩心，像昨天生輔組就辦 all pass 發小點心，宿舍到考試的時候也有辦 all pass 糖，大家配合不同的部分，讓同學們感受在學習生活的步調當中，宿舍也跟他們同心。
4. 關於戒菸輔導區，會不會太緊鄰宿舍等等的一些議題，這些都要常常跟組長們去做很多的溝通協調，謝謝大家的辛苦跟努力。

總務長致詞：

1. 首先非常抱歉，宜聖與理工工程進行當中，造成周邊宿舍有一定程度的不便，也謝謝同學的包容，宜聖已經取得使用執照，而理工大樓要開始進入到聲響比較大的工程，所以宿舍中心也在考量怎麼樣讓同學們有一些別的处理方案。
2. 在整個施工的過程中，因為學校 50 年前的管線沒有人知道在哪，所以提醒廠

商在水電的部分要盡量小心，但還是有意外的狀況發生。水管跟電的部分，目前大概遷移了百分之 95，所以如果有狀況一定會預先告知，再來就是施工中一定還會有一些聲響的部分會打擾，請理一理二的同學們多多包涵。

3. 與學生會住宿小組有建立聯絡管道，有任何的狀況，一定會先請他們通知宿舍的同學，將來如果有緊急狀況，會先幫我們跟大家聯絡，另外平常有預期的狀況，一定會先發公文通知要做什麼事情，所以希望同學要養成看公告的習慣；平常有狀況請及時反映，一定會請同仁在第一時間過去處理狀況。

肆、 確認上次提案執行狀況：

項次	案由	決議	執行單位	執行狀況
1	「天主教輔仁大學宿舍服務中心設置辦法」條文部份修訂	通過	宿舍服務中心	107 學年第 10 次行政會議通過即公告週知。
2	修正「輔仁大學學生宿舍管理辦法」第四條第六項中的學生會會長、進修部學生代表會會長，學生會會長改為學生會代表兩名、進修部學生代表會會長改為進修部學代會代表一名	1.全數通過 「會長」名稱改為「代表」。 2.投票結果同意學生會代表人數一名	宿舍服務中心	107 學年第 9 次行政會議通過即公告週知。
3	宜聖宿舍住宿費用案	通過	宿舍服務中心	107 學年第 9 次行政會議通過。108 學年度開始執行。
4	僑生、陸生、外籍生、1 年交換生宿舍費繳費日期與台灣本地生同時間	通過	宿舍服務中心	108 學年第一學期住宿繳費開始執行。
5	勵學宿舍符合床位優先資格住民，校內宿舍床位申請名額分配	通過	宿舍服務中心及全校宿舍	已於 108 年 5 月起各宿舍依申請名額分配進行 108 學年宿舍床位申請作業
6	宜真宿舍外新增造景水池，啟動時會造成漏水，承做單位如何處理，請討論。	依總務處回覆	總務處營繕組	總務處已於 108 年 7 月委請廠商進行修復工程，目前正觀察中，若未改善會即行處理。
7	更換宜美學苑洗衣設備	依總務處回覆	總務處事務組	已於 108 年 8 月完成。
臨時 動議 1	學務長提醒： 1.宿舍及校園安全，學校與家長都很重視也很關心，提醒同學遵守規定，不要帶非住民進入宿舍，不然會被記申誡或退宿。 2.不只宿舍內環境要維持，宿舍周邊也必須大家共同來維護，一起發揮同儕約束的力量。	依學務長提醒	宿舍服務中心	宿舍於新生入住說明會即一再提醒同學遵守公約，避免受到不必要的處分，也強化共同維護宿舍及周邊環境之重要性。

臨時動議 2	宜美副苑代：宜美宿舍只有 1 台冰箱，但已壞 2 星期，造成同學不方便，請宿舍中心能夠協助幫忙。	依回覆	文德文舍 宿舍服務中心	已請文德文舍預算協助，108 年 5 月底購置完成。
臨時動議 3	宜真宜善苑代：宿舍會議議程是否可以用 mail 給正副苑代，不要透過管理員轉交。	依回覆	宿舍服務中心	108 學年起以 mail 方式寄送資料。
臨時動議 4	信義和平副苑代：關於宜聖宿舍 1.二人房雅房可否一邊一組。2.傢俱木質可否用淺色系。3.規劃學年住宿，有需求者可免除期末行李搬寄麻煩。	依回覆	宿舍服務中心	宜聖宿舍傢俱已做了較淺色系規劃，也朝向學年制方式實施。
臨時動議 5	宜真宜善苑代：是否可以比照男生宿舍用幹部當服務台工讀生。	依回覆	宜真宜善	108 學年已試辦實施中。

伍、承辦單位

一、綜合行政組 報告：

(一)108 學年度第 1 學期各宿舍住宿狀況統計，如下表：(依 108.10.15 統計為依據)

宿舍名稱		實際住宿人數	空床位	學生床位總計 (不含緊急床位)	學生 進住率	緊急床位 預留數	身心障礙生 住宿人數
宜真學苑	女	298	1	299	99.67%	1	5
宜善學苑	女	192	1	193	99.48%	0	2
宜美學苑	女	361	0	361	100.00%	1	3
文舍學苑	女	456	2	458	99.56%	2	4
文德學苑	女	954	7	961	99.27%	1	10
格物學苑	男	167	11	178	93.82%	0	0
立言學苑	男	547	0	547	100.00%	3	3
信義學苑	男	313	0	313	100.00%	2	6
和平學苑	男	265	4	269	98.51%	0	1
總 計		3553	26	3579	99.27%	10	34
女生實際住宿人數：2261，空床位：11，宿舍床位總計：2272，學生進住率：99.52%。							
男生實際住宿人數：1292，空床位：15，宿舍床位總計：1307，學生進住率：98.85%。							

(二)本學期辦理低收入戶學生住宿補助，於 108 年 10 月 20 日止，共計 36 名申請，補助金額合計 281,350 元整。受補助學生必須於宿舍生活服務學習 30 小時。

(三)108 學年度第 2 學期住宿申請於 108 年 12 月底前完成辦理。各宿舍請依規定預留緊急床位：女生宿舍—宜真宜善 1 個、文舍文德 3 個、宜美 1 個；男生宿舍—信義 2 個、立言 3 個，男女宿舍合計 10 個，俾供學期中特殊急需申請之用。

(四)108 學年度第 2 學期宿舍申請相關時程表：

日期時間	作業項目	作業內容
108.11.11(一)至 108.11.15(五)	108 學年度第 2 學期宿舍 不續住申請	1.108.10.23 宿舍不續住申請公告張貼。 2.至所屬服務台領取不續住申請表於規定日期時間繳回。 3. 108.11.15(五)不續住申請截止。 4. 各宿舍於 108. 11. 21 前將不續住申請名單 e-mail 至宿舍服務中心彙整。 043771@mail.fju.edu.tw。
108.11.21(四)	各宿舍各類房型空 床位數統計	各類房型空床位數： 第一次回報 108.11.21(四)中午前 第二次回報 109.01.08(三)中午前 均請 e-mail 至宿舍服務中心彙整。
108.12.04(三)	下學期續住同學的「學生 床位編號」等檔案整理	各宿舍務必於 108.12.04(三)下班前將「房間類型 價目表」、「床位類型」、「學生床位編號」檔 案傳送宿舍服務中心彙整。
108.12.19(四)	「學生床位編號」上傳	宿舍服務中心將「學生床位編號」上傳學生資訊 管理系統及台新銀行學雜費系統。 【※提醒：宿舍服務中心將資料上傳後，各宿舍 若有床位異動，請逕至學生資訊管理系統作業。】
108.12.23(一)至 108.12.27(五)止	全校宿舍(含宜聖) 108 學年第 2 學期宿舍 住宿費繳費日期	1.學生上網至學生資訊管理系統查詢床位編號 並至台新銀行學雜費系統列印住宿繳費單。 2. 住宿費請於期限內繳交，逾期逾時視同放棄。
109.01.13(一) 中午 12 點前	108 學年第 1 學期住宿 生最後遷出日期	請於 109.01.13 中午 12 點前完成退宿遷出手續。
109.01.09(四)~10(五)及 109.01.13(-)~14(二)止	108 學年度第 2 學期宿舍 床位候補申請日期 每天 8：10~16：30	1. 宿舍床位候補至宿舍服務中心申請辦理。 2. 申請床位候補學生請於 109. 01. 14 下午 4 點半 前至宿舍服務中心繳交住宿申請表 (自 109.01.02 即可至學生資訊管理系統 http://smis.fju.edu.tw/freshman/ 確認申請並列印申 請表)
109.01.16(四)	床位候補抽籤及錄取名單 公告	宿舍服務中心公告床位候補錄取名單。 1.晚上 9 點後於中心網頁公告候補錄取名單。 2.同學應主動查詢並自行下載住宿費繳費單。
109.01.20(一)至 109.01.22(三)止	候補學生宿舍住宿費繳 費日期	候補學生應於 109.01.22 前繳交宿舍住宿費，逾 期逾時視同放棄。

日期時間	作業項目	作業內容
109.02.14(五)至 109.02.16(日)止	108 學年第二學期宿舍遷入進住日期 每天 8：30～22：00	1.住宿同學持已繳住宿費證明至所屬服務台辦理進住手續。 2. 109.02.12(三) 僑陸生及外籍生註冊日。
109.02.17(一)	開始上課。	開始上課。

(五)、學生寒假住宿時程表：

時 間	作業項目	作業內容
108.12.26(四)	108 學年度寒假住宿登記	寒假住宿學生住宿繳費單，請各宿舍製作 Excel 檔案上傳台新學雜費系統，或於台新學雜費系統單筆新增直接操作。
109.01.02 (四)	下載寒假住宿繳費單	
109.01.07(二)	寒假住宿繳費截止日期	
109.01.14 (二) 上午 10 點後	寒假住宿學生遷入日期	
109.02.13(四) 上午 10 點前	寒假住宿學生遷出日期	

(六)、校內宿舍寒假外借時程表：(男生-信義和平學苑、女生-宜美學苑)

時 間	作業項目	作業內容
108.12.26(四)至 108.12.31(二)止。	寒假外借宿舍申請。	依公告日期及上班日至宿舍服務中心辦理。
109.01.14(二)至 109.01.21(二)止。	校內宿舍寒假外借期間。	宿舍服務中心承辦組分配寒假外借宿舍床位。

伍、承辦單位(續)

二、培訓關懷組 報告：

(一) 108 年 8 月 27～29 日三天假利瑪竇 101 室及校外園區舉行幹部研習。第一天宿舍幹部消防安全防護演練，課程包括新莊消防隊福營分隊的防災講座及實作演練，內容有滅火器的使用、消防栓及緩降機的操作，及 CPR & AED 講習、實作，第二天幹部培訓：安排有團隊精神建立、僕人領導、行政及幹部如何溝通、協助住民、管理員與幹部聯誼、同理心的重要性、幹部學長經驗傳承等課程。第三天假六福村設計並讓同學實作闖關遊戲。同學們從中獲取不少經驗與知識，滿意度相當高。課程活動充實，讓同學在研習中學習如何成為稱職幹部，幹部學生收穫良多，有助於日後在宿舍內協助活動的舉辦和增進與住民同學們的互動。計有宿舍幹部 84 人，宿舍同仁 17 人，校內教官 22 人參加。

- (二) 宿舍自治幹部精心規劃設計宿舍活動，男女生各宿舍於9月底前分別舉辦完畢
 1. 新生說明會: 歡迎新住民，並告知住民們住宿應遵守的規定；
 2. 消防演練: 讓住民在萬一有狀況發生時知道如何疏散及使用消防器材。

各宿舍參加人數表如下:

序號	宿舍名稱	活動名稱	日期	時間	參加人數	備註
1	宜真宜善學苑	消防演練	09.24	20:00	206	新生 255
2	宜真宜善學苑	新生說明會	09.10	19:00	229	
3	宜美學苑	消防演練	09.17	19:00	186	新生 206
4	宜美學苑	新生說明會	09.11	19:00	244	
5	文德文舍學苑	消防演練	09.19	18:30	375	新生 646
6	文德文舍學苑	新生說明會	09.18	19:00	309	
7	信義和平學苑	消防演練	09.06	18:00	70	新生 302
8	信義和平學苑	新生說明會	09.06	18:00	261	
9	立言學苑	消防演練	09.24	19:00	89	新生 281
10	立言學苑	新生說明會	09.07	18:30	200	
11	格物學苑	消防演練	09.16	19:00	52	新生 96
12	格物學苑	新生說明會	09.03	18:00	51	

- (三) 定於12月18日舉行宿舍住民聖誕共融活動，預定300名住民同學參加。在這救主降臨期，宿舍自治幹部同學費心費力籌辦此一活動，讓同學感受到天主愛世人及宿舍所傳送的溫暖節日之慶。

- (四) 宿舍同學因休學、退學或其他原因搬離宿舍，宿舍服務中心在學生完成手續搬離宿舍後皆與家長聯絡，確保家長知情。遇有情緒不穩或碰到任何障礙事項的住民，在第一時間由宿舍先行處理，視情節輕重再與導師、教官及家長聯絡，並協助轉求相關輔導單位。108學年度截至目前為止共輔導7件個案。

陸、提案討論

【第一案】

提案單位：宿舍服務中心關懷組

提案人：李子祺

案由：新增「輔仁大學教職員住宿管理辦法」(附件一)，敬請討論。

說明：為發揮天主教輔仁大學使命精神，妥善利用宿舍房間，俾利供給本校教職員使用，特訂立教職員住宿管理辦法，用以提升更有法效性之宿舍服務。

辦法：宿舍會議通過，報請行政會議同意，經校長核定後公佈施行，修正時亦同。

會中提出：

- 一. 第二條的 1. 改為 專任教師
- 二. 第二條的 2. 改為 職員(含專職約聘人員及華語文中心老師)
- 三. 第八條的 1. 輔仁大學宿舍管理辦法只有針對學生並未對教師有所規範。
- 四. 第九條須加上 經行政會議同意。

決議：依會中提議修正較週全後，於下次會議再提出。

【第二案】

提案單位：立言學苑

提案人：苑代 陳得璋

案由：停水的問題

說明：因立言學苑隔壁在建造理工大樓，從暑假到 10 月常常因大樓管線施工，造成宿舍停水，甚至有時候還沒收到通知就停水，導致住民用水上造成極大不便。

辦法：這學期將住宿費退還一些給住民，當作這幾次停水造成不便的補償。

宿舍中心綜合行政組回覆：

1. 就本學期暑假至 10 月初，停水次數過於頻繁，確有其事，只要總務處有公告，中心都會再與宿舍確認並要求公告週知。
2. 然非預警狀況就無法公告，造成不便也請同學見諒。
3. 自來水公司也沒有因停水或爆管補償住戶案例。
4. 然因理工大樓即將興建開挖，未來勢必造成噪音與空氣的干擾，考量對同學的影響，學校已要求宿舍中心就施工期間依住宿位置減收住宿費之可行性評估，目前正著手進行中，預計於 108 學年第二學期開始實施。

決議：學校已經正視這個問題，關於住宿費減收會另訂專案會議，邀請格物及立言宿舍成員、學生會學生代表與總務處一起討論，再送行政會議同意。

【第三案】

提案單位：宜真宜善學苑

提案人：苑代 曾馨儀

案由：重新制訂自治幹部考核時間

說明：輔仁大學自治組織幹部考核細則中，考核期間為每一學年度第二學期實施一次，來達到鼓勵宿舍自治幹部投入宿舍活動，提升幹部服務效能，發揮宿舍自治組織功效。

每一學年度，已經是幹部任期的後半，對於幹部而言，任期即將結束，所以在學年末考核，效益不大。

辦法：建議可以上學期末考核一次，作為下學期是否服務的依據，如果表現不彰，也可以汰換新血。而下學期末再考核一次，考核下學期服務之狀況。

宿舍中心培訓關懷組回覆：

1. 一般機構考績、考核皆已一年一次為原則。
2. 幹部考核主要作為獎懲及給予福利之依據，幹部服務表現可以由自治幹部自行開會決議之。

決議：授權期中考後依考核細則規定，邀請相關成員開會討論。

【第四案】

提案單位：宜真宜善學苑

提案人：苑代 曾馨儀

案由：宜真宜善學苑大門旁水池修繕未完善，颱風來臨後水池與宜真宜善牆壁會滲水，服務台旁地上積水，蚊子很多，且深怕住民滑倒。

說明：自從宜真宜善學苑大門旁水池修繕後蚊子很多，而且水池未修繕完善，颱風來臨後服務台旁地上積水，管理員向宿服中心、總務處營繕組陳組長反映，至今尚未處理。

辦法：請宿服中心及總務處儘速處理，因為住民喜歡坐在水池旁聊天，蚊子多怕住民染登革熱，颱風來臨後服務台旁地上積水，且深怕住民滑倒。

總務處回覆：

1. 108年7月已委請外包廠商完成牆壁滲水處理工程。
2. 目前正密切觀察下雨後整體狀況，未來正常運作後會注意水池生態情況。

總務長回覆：之前有做漏水處理，發現還是有漏水的狀況，廠商這週會在去做處理，處理完沒有漏水情況，就會開始啟用，同時會處理同學所提的蚊蠅部分。

決議：依總務長回覆處理。

柒、臨時動議

一、格物苑代：格物現任管理員不適任，

說明：1. 從8月到任到現在，工作成效沒有改善，暑假保證金至今沒有確實退完。2. 與同學溝通部分有問題，跟學生講的跟對於學生有疑問來問我們的問題其實相差很多。3. 在9月初辦的新生說明會及消防演練，核銷到現在都還沒有完成，因為總共大約有8000元是由幹部先墊付的。4. 這個會議不就是要讓宿舍管理員跟核心了解宿舍的運作，為什麼可以不用出席。

辦法：提升管理員的工作效率及實施教育訓練。

宿舍中心王組長回覆：格物管理員本身是身體上有狀況的同仁，在一些作業上就會比較慢一點，有任何問題我們隨時都會支援，希望同學也能考量他的狀況，暑假保證金部分也已經在申請狀態。

宿舍中心周組長回覆：同學墊錢的部分會立刻處理，關於人力問題宿舍中心會儘快再去做調整。

二、信義和平苑代：1. 希望宿舍中心做重大時程規劃時重視行之有年的行政習慣，例如候補時程，8月30日宿舍中心公告，9月4~5日申請，申請資格排除雙北、桃園及基隆地區的學生，由各宿舍進行抽籤，並於9月9號公告名單，按照往年習慣，9月9號開學，就會排定空床位讓各宿舍自行處理候補事宜，再來就是新生遷入時間的行政習慣，依據往例，是在9月開學前八天至前四天共有五天的時間，但今年只開放9月3~5日是有問題的，所以請宿舍服務中心往後在規畫的時候可以在三思量，讓學生未來面對自己的時程規劃時有規則可循。2. 信義和平在去年12月時有一個熱泵傾斜管線也漏水，當時有做應急處理，為避免衍生的風險，目前已提案上呈總務處，希望可以連同10月發生信義和平管線阻塞事件，同時於寒假期間一併處理，審慎評估施工期面臨停水問題，信義和平是否開放寒假住宿？

宿舍中心郭沼流回覆：因為在新生辦理申請結束後，還有剩餘床位，鑒於與開學日期非常的近，所以會有時程的考量；之後也有人提到這個時程，對於他們開學之後再來辦理進住也有一定的困難，所以當時請宿舍幫忙在宿舍進往前完成候補作業，這個部分感謝各宿舍的配合；開學之後也開放宿舍本身做空床位候補的申請作業，原則在時程的規劃是可以的。新生相關及進住時程在7月時就已在網頁上公告。

宿舍中心周組長回覆：1. 你的反映聽到了，但同學也必須了解，今年比較特別是因為勵學宿舍的解約，造成學校整個床位少了將近600床，所以今年跟往年完全不太一樣，宿舍中心也在應變當中，再加上宜聖當時又還沒有辦法能夠啟用，造成作業上的一些困擾，未來在處理這個部分我們會特別注意。2. 關於信和熱泵今年有編預算更新設施，請購正在上呈中；所以今年寒假信和適不適合全面開放，會去跟工程單位及施工的時間做評估，再跟信和的管理員協商，寒假開放是維持在信和還是改在立言，在做確認。

捌、主席結論

勵學宿舍問題其實引起很多的困擾，花非常多的時間心力去解決，基本上從下學期宜聖宿舍開始可以進住，所有的宿舍均在校園裡，相信未來整個的運作應該會越來越順。希望大家有看到問題盡量提出，將努力思考怎麼解決及改善，期待有更好的住宿環境。

玖、會後禱(略)

拾、散會(13:55)